

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ПЕЧЕНГСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»  
(ГАПОУ МО «ППТ»)

СОГЛАСОВАНО:  
Совет техникума  
Протокол № 9  
«27» 12 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ГАПОУ МО «ППТ»  
 Е.А. Будахина  
«27» 12 2016 г.



## П Р А В И Л А

для проживающих в общежитии ГАПОУ МО

«Печенгский политехнический техникум»

п. Никель

### I. Общие положения.

1.1. Настоящие Правила проживания в общежитии ГАПОУ МО «ППТ» (далее «ППТ»):

- разработаны на основании действующего законодательства и нормативных актов Российской Федерации и Мурманской области;
- являются локальным нормативным актом «ППТ», выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии;
- являются Правилами внутреннего распорядка общежития, определяют порядок проживания в общежитии и предназначены для выполнения проживающими в них.

### II. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие.

2.1. Размещение обучающихся в общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Уставом техникума и Положением об общежитии.

2.2. Утверждение списка обучающихся и других лиц на вселение и распределение мест в общежитии производится по решению администрации «ППТ» .

2.3. Размещение в общежитие проводится на основании следующих документов:

- договора найма жилого помещения;
- договора о материальной ответственности проживающих ;
- медицинской справки;
- паспорта;

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены:

- с настоящими правилами;
- Положением об общежитии;
- пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности в случае эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры; ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами; порядком соблюдения санитарных норм и правил в жилых помещениях (инструктаж проводит комендант общежития).

**2.5. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в 3-х дневный срок обязан:**

- освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии;
- сдать коменданту общежития (по обходному листу) данное место (жилое помещение) в чистом виде;
- сдать все числящиеся постельные принадлежности, весь полученный инвентарь в исправном состоянии;
- произвести косметический ремонт комнаты.

### **III. Порядок прохода в общежитие.**

3.1. При проходе в общежитие предъявляют:

- студенческий или ученический билет - лица, обучающиеся в « ППТ»;
- документ, удостоверяющий личность - посторонние лица при посещении проживающих в общежитии;
- посещение обучающихся в общежитии разрешается близкими родственниками с 09.00 до 21.00., которые регистрируются у дежурного на вахте.

3.2. Дежурный при проходе в общежитие посторонних лиц, записывает по документу, удостоверяющему личность, сведения о нем в специальном журнале.

**3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий. Посещение гостей разрешается не позднее, чем до 21.00 ч.**

3.4. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3.5. В целях установления и поддержания комфортного социально-психологического климата, общежитие посещают кураторы групп, заместители директора, специалист отдела социальной работы.

**3.6. В общежитии устанавливается следующий распорядок дня:**

- **подъём в 7.30 ч. - 8.00 ч.**
- **отбой в 23.00 ч.**
- **приготовление пищи строго на кухне с 8.00 ч. до 22.00 ч. (в ночное время пользоваться электроплитами запрещается).**
- **посещение душа с 7.00 ч. до 22.00 ч.**
- **посещение телевизионной комнаты с 16.00 ч. до 22.00 ч.**

***Примечание:*** в случаях необходимости прибытия или убытия проживающих в ночное время (23.00 - 07.00) и в других случаях, общежитие может быть открыто по разрешению коменданта общежития или воспитателя.

#### **IV. Правила пользования помещениями и оборудованием в общежитии.**

4.1. Пользование в жилых комнатах личными энергоёмкими электропотребляемыми приборами (обогреватели, кипятильники, эл. чайники) **запрещено.**

4.2. В случае неисправности, поломки оборудования, являющегося собственностью техникума, производятся записи в журналах плотника, электрика, сантехника, находящихся у дежурного.

4.3. При обнаружении возгорания, неисправности электропроводки, появлению посторонних лиц и т.д. проживающие обязаны сообщить коменданту общежития, воспитателю или дежурному.

4.4. Вопросы повседневной жизнедеятельности разрешаются проживающими через коменданта общежития или воспитателя.

4.5. При совершении проживающими противоправных действий (рукоприкладство, ненормативная лексика (нецензурная брань), недостойное поведение по отношению к обслуживающему персоналу, воспитателю, администрации общежития, проживающим, а также прибытие в общежитие после 23.00 часов), к нарушителю применяются меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

4.6. В общежитии избирается орган самоуправления - Совет общежития, представляющий интересы проживающих.

4.7. Совет общежития организует работу по самообслуживанию, помогает администрации в организации контроля по сохранности материальных ценностей и соблюдению санитарных норм и правил, вместе с воспитателем организует и проводит культурно-массовые мероприятия.

4.8. Проживающие участвуют во всех мероприятиях, проводимых в общежитии, а так же оказывают посильную помощь в ремонте инвентаря и жилых помещений.

4.9. Мероприятия в общежитии проводятся согласно плану воспитательной работы, утверждаемого начальником воспитательного отдела. Мероприятия заканчиваются не позднее 22.00 ч.

4.10. В общежитии проводятся:

- еженедельно - проверка санитарного состояния комнат. Результаты проверок отражаются в санитарной листовке «Чистота, залог здоровья, порядок – прежде всего».
- ежемесячно - соревнование на лучшую комнату, с учетом участия проживающего в общественной жизни, поведения, оформления интерьера комнаты. Результаты соревнования отражаются в санитарном экране и санитарных книжках каждой комнаты. Проживающие лучших комнат поощряются.

## **V. Обязанности проживающих в общежитии**

### **Проживающие в общежитии обязаны:**

5.1.Строго выполнять условия заключенного с администрацией «ППТ» договора найма жилого помещения.

5.2.В установленном порядке и сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет.

5.3.Строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.

5.4.Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения.

5.5.По требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.

5.6.Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, санитарного состояния, проведения профилактических и других видов работ.

5.7.Соблюдать порядок сдачи закрепленного жилого помещения:

- проживающие при убытии из общежития (каникулы, практика, и др.) обязаны сдать жилое помещение коменданту общежития по обходному листу;
- при сдаче жилого помещения, проживающий в установленные графиком сроки освобождает помещение от личных вещей, предметов быта, оставляя в помещении только предметы, определенные описью;
- жилое помещение сдается чистым и освобожденным от мусора;
- за сохранность личных вещей, не сданных на хранение в период летних (зимних) каникул, практики и др., администрация общежития ответственности не несет;

5.8.Принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время.

5.9.Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не

создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.

5.10. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю.

5.11. Экономно расходовать электроэнергию, воду.

5.12. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования.

- ежедневно выносить мусор из туалетов жилого блока.
- производить уборку и проветривание в своих жилых комнатах ежедневно.
- еженедельно (каждый четверг) производить генеральную уборку жилых комнат.

5.13. Соблюдать правила личной гигиены:

- приходя с улицы в жилую комнату, сменить уличную обувь на сменную;
- не ложиться в постель в одежде.

**5.14. Проживающим в общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- включать аудио - видео аппаратуру со звуком, который слышен за пределами комнаты;
- находиться после 23 часов в чужой комнате;
- наклеивать на двери, стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;

- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- самовольно открывать окна, сидеть на подоконниках;
- проникать и покидать общежитие через окна;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять, хранить и продавать спиртные напитки, наркотические вещества.
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающими пользоваться выделенными помещениями.

## **VI. Права проживающих в общежитии**

### **Проживающие в общежитии имеют право:**

- 6.1. Проживать в закрепленной жилой комнате в течение учебного года в соответствии с графиком учебного процесса в техникуме при условии соблюдения настоящих Правил и договора найма жилого помещения.
- 6.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием и инвентарем общежития.
- 6.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.
- 6.4. Участвовать в формировании Совета общежития. Избирать Совет и быть избранным в его состав.
- 6.5. Участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.
- 6.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.
- 6.7. Переселяться с согласия администрации и Совета общежития в другое жилое помещение.

6.9. При возникновении спорных вопросов проживающий может обратиться к воспитателю или коменданту общежития.

6.10. В случае заболевания, получения травмы обращаться в здравпункт ППТ.

## **VII. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ППТ.

7.2. За нарушение настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития на 10 учебных дней;
- выселение.

7.3. **Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:**

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, что делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из «ППТ»;
- систематические нарушения санитарного состояния жилого помещения.



